

HOTĂRÂREA NR.39 /2020¹
**privind stabilirea tarifelor pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât locuință, aflate în
administrarea Consiliului local pe anul 2021**

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 36/2020, Referatul de aprobare al Primarului comunei Cerbăl nr.1889/04.11.2020 privind stabilirea tarifelor pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât locuință Hunedoara, aflate în administrarea Consiliului local pe anul 2021 și referatul Compartimentului financiar contabil nr. 1890/04.11.2020;

Ținând seama de avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, a drepturilor cetățenilor, muncă și protecție socială nr.2185/14.12.2020 și raportul comisiei pentru activitățile economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism (servicii de comerț) nr.2189/2020 și avizul Comisiei de specialitate pentru Învățământ, sănătate și familie, protecția copilului, sport și agrement nr.2180/14.12.2020;

În temeiul prevederilor art. 1777 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 27 și 28 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/m²) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome, ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Ținând seama de HCL nr.48/2018 privind stabilirea pretului pe mp.la spațiile cu altă destinație decât locuințe închiriate care se află în administrarea consiliului local Cerbăl pe anul 2019;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), alin. (14) și art.139, art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Tarifele de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decât locuință, rămân la nivelul celor stabilite pentru anul 2019, prin Hotărârea Consiliului local al comunei Cerbăl nr. 48/2018, la care se aplică indexarea cu rata inflației de 3,8%, așa cum a fost publicată pe site-ul Ministerul Finanțelor Publice.

Art. 2 Tarifele de închiriere menționate la art. 1 vor fi folosite ca și tarife de pornire pentru scoaterea la licitație publică privind închirierea spațiilor cu altă destinație decât locuință aflate în administrarea Consiliului Local al comunei Cerbăl.

Art.3 Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art.4 Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Compartimentului financiar contabil, prin afișare pe panoul de afișaj al Primăriei comunei Cerbăl și pe site.

Cerbăl, la 16.12.2020

PRESEDINȚE DE SEDINȚĂ
Ticula Ovidiu Ioneș

CONTRASEMNEAZA SECRETAR GENERAL
Berar Mirabela

¹ Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat voturi 9 „pentru”, art. 1-4 vot liber exprimat 9 voturi „pentru” Cvorumul necesar pentru adoptare este majoritatea absolută a consilierilor locali în funcție